CONVENIO 4398-2023

CONVENIO SOLIDARIO PUERTO PITA NÚMERO 4398-2023 OBJETO: “AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL ESTACIÓN PUERTO PITA DEL MUNICIPIO DE PUERTO TRIUNFO, EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, PARA EL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO VIAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA CAMINOS COMUNITARIOS DE LA PAZ TOTAL”.

INFORME NO 1 DE OBRA

FEBRERO 2024

EJECUTOR JUNTA DE ACCION COMUNAL

ESTACION PITA

NIT: 901588158-7

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN 2

1. GENERALIDADES DEL PROYECTO 3

1.1 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 3

2. DESCRIPCIÓN GENERAL DE ACTIVIDADES 4

3. ASPECTOS GENERALES 4

3.1 OBJETIVO DEL INFORME 4

4. INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA Y LEGAL 5

4.1 DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA 5

4.2 PERSONAL PROFESIONAL DE OBRA 5

4.2.1 Contratista de obra 5

5. INFORME TÉCNICO 6

5.1 Revisión de Planos y Especificaciones 6

5.2 PRESUPUESTO DE OBRAS 7

5.3 CONTROL DE PROGRAMACIÓN 10

5.4 CONTROL EQUIPO DEL CONTRATISTA 10

5.5 AVANCE GENERAL DEL PROYECTO 10

5.6 DIFICULTADES DEL PROYECTO 11

5.7 PROYECCIONES 11

5.8 CONTROL FINANCIERO 11

6. ESTADO DEL TIEMPO 11

7. ÁREA DE CONTROL Y CALIDAD 11

7.1 Seguimiento y control al plan de calidad 11

8. CONCLUSIONES 12

9. ANEXOS 12

INTRODUCCIÓN

El instituto nacional de vias INVIAS, mediante proceso convenio de cooperación viene desarrollando el mejoramiento de la red vial veredal de los municipios que han sido seleccionados a lo largo del pais bajo el programa caminos comunitarios para la paz, y el corregimiento de estación pita zona rural del municipio de puerto triunfo mediante la junta de acción comunal fue uno de los seleccionados para la ejecución de las obras de mejoramiento vial en su jurisdiccion con una meta fisica de 181 metros lineales de pavimento los cuales van a mejorar la calidad de vida de toda su población y a fortalecer la junta de acción comunal que realizara en su total e indelegable acción todo el proyecto.

1. GENERALIDADES DEL PROYECTO

El instituto nacional de vias INVIAS, mediante el convenio 4398-2023, asino a la junta de accion comunal de estacion pita la ejecución de las obras sin delegar ninguna funcion tecnica ni administrativa, su alcance se define mediante cuadro de presupuesto inicial el cual se anezara en un capitilo siguiente

1.1 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

La ejecución del proyecto objeto del presente contrato de obra se encuentra localizada en el corregimiento de estación pita, Municipio de Puerto Triunfo Antioquia.



2. DESCRIPCIÓN GENERAL DE ACTIVIDADES

El alcance de la obra que tiene por objeto: "AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL ESTACIÓN PUERTO PITA DEL MUNICIPIO DE PUERTO TRIUNFO, EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, PARA EL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO VIAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA CAMINOS COMUNITARIOS DE LA PAZ TOTAL, comprende unas actividades preliminares las cuales fueron viabilizadas en el convenio a continuación se adjunta cuadro de cantidades y precios iniciales para ejecución

3. ASPECTOS GENERALES

3.1 OBJETIVO DEL INFORME

El presente informe relaciona detalladamente las actividades realizadas y registro fotográfico por el contratista de obra con el corte No. 1 a Enero de 2024.

AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL ESTACIÓN PUERTO PITA DEL MUNICIPIO DE PUERTO TRIUNFO,EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, PARA EL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO VIAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA CAMINOS COMUNITARIOS DE LA PAZ TOTAL .					
DEPARTAMENTO	**MUNICIPIO**	**NOMBRE DEL ORGANISMO DE ACCIÓN COMUNAL**	**LONGITUD DEL CORREDOR (Km)**	**DIRECCIÓN TERRITORIAL**	**FECHA ELABORACIÓN**
ANTIOQUIA	PUERTO TRIUNFO	JUNTA DE ACCION COMUNAL ESTACION PUERTO PITA DEL MUNICIPIO DE PUERTO TRIUNFO	0,19	ANTIOQUIA	28/07/2023
ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO					

No	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UNID	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL 2022	PARTICULAR					
SECCIÓN 1 - ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO								
LIMPIEZA OBRAS MENORES DE DRENAJE								
1	800.1P	800-22	PART	Limpieza a mano de alcantarillas de 600mm a 900mm	ml	6,40	$ 72.770,60	$ 465.732,00
						SUB-TOTAL		**$ 465.732,00**
SECCIÓN 2 - ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO								
CONSTRUCCIÓN PLACA HUELLA								
1	600.1.1	600-22		Excavaciones varias sin Clasificar	M3	5,60	$ 40.798,10	$ 228.469,00
2	320.3	320-22		Subbase Granular Clase C	M3	146,9	$ 166.886,90	$ 24.515.686,00
3	630.1.4.1	630-22		Concreto reforzado resistencia 21 MPA (D) - mezcla in situ	M3	110,9	$ 671.377,60	$ 74.455.776,00
4	630.1.7	630-22		Concreto Ciclópeo Resistencia 14MPa (G)	M3	35,8	$ 388.241,90	$ 13.899.060,00
5	640.1	640-22		Acero de refuerzo de FY = 4.200 Kg/cm 2 (60.000 PSI)	KG	5.094	$ 7.005,00	$ 35.683.470,00
6	610.1P	610-22	X	Relleno para Estructuras con material producto de la excavación	M3	52	$ 21.976,00	$ 1.142.752,00
						SUB-TOTAL		**$ 149.925.213,00**
						SUB-TOTAL BÁSICO DE OBRA		**$ 150.390.945,00**
						PAGA (GESTIÓN SOCIAL Y AMBIENTAL)		**$ 4.511.728,00**
						GASTOS ADMINISTRATIVOS		**$ 44.271.724,00**
						VALOR ESTIMADO CONVENIO		**$ 199.174.397,00**

|

4. INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA Y LEGAL

4.1 DESCRIPCIÓN DEL CONVENIO

Contratista	**JUNTA DE ACCION COMUNAL ESTACION PITA**
Contrato	
Objeto	AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL ESTACIÓN PUERTO PITA DEL MUNICIPIO DE PUERTO TRIUNFO, EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, PARA EL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO VIAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA CAMINOS COMUNITARIOS DE LA PAZ TOTAL
Plazo de ejecución del contrato	Hasta el 31 de diciembre de 2023
Poliza de convenio	NB -100293911 VIGENCIA 15-11-23 HASTA 31-12-2028
cumplimiento	15-11-23 hasta el 31-10-2024
Prestaciones sociales	15-11-23 hasta el 31-12-2024
estabilidad	31-12-2024 hasta el 31-12-2028
Prorroga n.1	30 abril de 2024 NB -100293911
cumplimiento	15-11-23 hasta el 0-03-2025
Prestaciones sociales	15-11-23 hasta el 30-04-2027
estabilidad	31-12-2024 hasta el 30-04-2029
Valor anticipo	N/A
Representante legal	LUZ DAMARIS LUJAN SEPULVEDA,
Cedula Ciudadanía	43.634.306

4.2 PERSONAL PROFESIONAL DE OBRA

4.2.1 Contratista de obra

En el presente periodo aun no se inician labores de campo, se viene desarrollando labores de orden técnico como ajustes a los diseños y demás actividades

preliminares, se cuenta solo con el ingeniero residente de obra y el personal de interventoria.

5. INFORME TÉCNICO

5.1 Revisión de Planos y Especificaciones

Se viene adelantando actividades de revisión y ajuste a los diseños por parte de un consultor externo ing henry tovar el cual hizo envio de presentación de los mismos en el presente periodo, con lo cual se espera el aval tanto de interventoria como del INVIAS para presentar nuevo balance de cantidades de obra y alcalce final del proyecto.

5.2 PRESUPUESTO DE OBRA

Se contempla un valor para la ejecución de las obras objeto del presente contrato, DOSCIENTOS MILLONES CIENTO SETENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS ($200.174.397) MONEDA CORRIENTE

5.3 SEGUIMIENTO DE OBRA

A la fecha de cierre del presente informe aun no se ha desarrollado actividades de campo, por tanto se esta a la espera de la aprobación del nuevo diseño para iniciar labores

5.4 CONTROL DE PROGRAMACIÓN

Se esta a la espera de aprobación de diseños para presentar la programación de obra

5.5 CONTROL EQUIPO DEL CONTRATISTA

El contratista de obra dispone de herramienta, equipo y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento de este proyecto.

5.6 DIFICULTADES DEL PROYECTO

A la fecha existe un aprendizaje administrativo por parte de todos los miembros de la parte operativa del convenio, pese a las demoras en algunos trámites, se avanza de manera proactiva en lograr la ejecución física lo mas pronto posible

5.7 CONTROL FINANCIERO

A la fecha se tiene el siguiente control presupuestal.

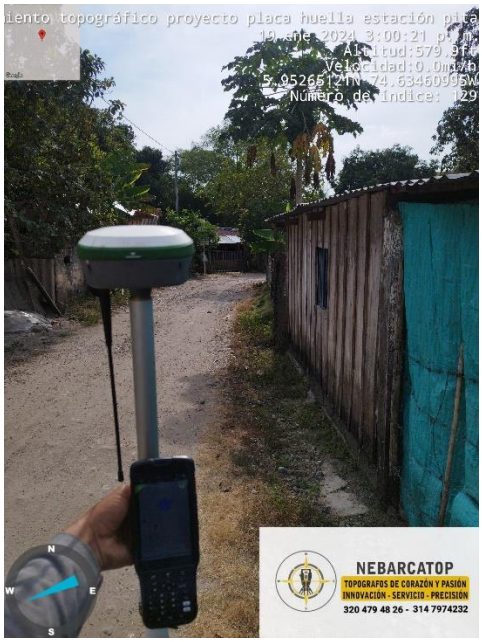
ÍTEM	BANCO	TIPO DE CUENTA	NÚMERO DE CUENTA	NOMBRE DEL TITULAR	NIT/C.C	VALOR
1	Bancolombia	Ahorros	254-000016-87	J.A.C de Estación Puerto Pita	901.588.158-7	$ 1.679.827
2	Bancolombia	Ahorros	254-000016-87	J.A.C de Estación Puerto Pita	901.588.158-7	$ 450.000
3	Bancolombia	Ahorros	254-000016-87	J.A.C de Estación Puerto Pita	901.588.158-7	$ 90.000
4	Bancolombia	Ahorros	254-000036-62	Luz Damaris Luján Sepúlveda	43.634.306	$ 400.000
5	Bancolombia	Ahorros	254-000036-62	Luz Damaris Luján Sepúlveda	43.634.306	$ 400.000
6	Bancolombia	Ahorros	254-000036-62	Luz Damaris Luján Sepúlveda	43.634.306	$ 125.000
7	Bancolombia	Ahorros	254-000020-35	COLVIDA IPS S.A.S	900.711.511-8	$ 201.600
8	Bancolombia	Ahorros	254-960610-07	Milessa Enith Amaya Prada	22.012.213	$ 2.000.000
TOTAL GASTOS						$ 10.016.427

Total gastos: Diez millones dieciséis mil cuatrocientos veinte siete pesos ml

5.8 ESTADO DEL TIEMPO

Aun no se lleva estado del tiempo en campo

5.9 REGISTRO FOTOGRAFICO DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL ACTA 2

	**AJUSTE DE DISEÑOS** ENSAYOS DE SUELOS PARA REDISEÑO
	LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO INICIAL PARA REVISION Y AJUSTES DE DISEÑO

ELABORÓ

SERGIO AMAURY DURANGO	
CARGO	**RESIDENTE DE OBRA**
PERÍODO	**ENERO-FEBRERO DE 2024**